



Brzeg, 13.07.2026 r.

BI.7012.38.2026

DECYZJA Nr 140/2026

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 889 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1691)

po rozpatrzeniu

wniosku z dnia 30.06.2026 r. firmy: Pracownia Projektowa Inst- Projekt z siedzibą w 45-475 Opole, ul. Orzechowa 31, reprezentowanej przez Panią Bożenę Żurek, działającej w imieniu inwestora: Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakładu Gazowniczego w Opolu, na podstawie pełnomocnictwa dalszego rodzajowego nr PSG-W001/P-1/103/2025/374 z dnia 20.05.2026 r. udzielonego przez pełnomocników Spółki: Pana Mirosława Koziola i Pana Łukasza Wojtasiewicza,

pozwalam

na zlokalizowanie w pasach drogowych dróg gminnych nr: 102155 O (ul. Konopnickiej), 102212 O (ul. Platanowa) i 102149 O (ul. Kasztanowa) w Brzegu, projektowanej przebudowy sieci gazowej 110PE, 160PE i przyłączy gazu 40PE niskiego ciśnienia do budynków jednorodzinnych oraz przyłączy gazu 63PE niskiego ciśnienia do budynku wielorodzinnego, zlokalizowanych przy ww. drogach, tj. urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

na warunkach:

1. Lokalizacja projektowanej sieci gazowej wraz z przyłączami na działkach nr: 483 i 436 (ul. Konopnickiej) ark. mapy 12, 239/6 (ul. Konopnickiej) ark. mapy 11, 474/16 (ul. Platanowa) ark. mapy 12 i nr 1280 (ul. Kasztanowa) ark. mapy 11, obręb 1103 Południe, stanowiących własność Gminy Brzeg, zgodnie z przedstawionymi załącznikami mapowymi.
2. Przed przystąpieniem do robót Inwestor lub Wykonawca posiadający jego pełnomocnictwo winien wystąpić do Urzędu Miasta w Brzegu z wnioskiem o wydanie zezwolenia:
 - na prowadzenie robót w pasie drogowym (na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 1 cyt. ustawy o drogach publicznych),
 - na umieszczenie sieci w pasie drogowym (na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 2 cyt. ustawy o drogach publicznych),dołączając plan sytuacyjny, informację o terminie wykonywania robót, wielkość zajętej powierzchni, personalia osoby odpowiedzialnej za przebieg prac.
3. Po wykonaniu sieci w pasie drogowym ww. dróg należy zagęścić grunt zasypowy do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $Is=1,00$.
4. W dokumentacji należy przewidzieć roboty związane z odtworzeniem stanu naruszenia pasa drogowego. Podbudowa tłuczniowa konstrukcji jezdni 30 cm o nośności E_2 min – 130 MPa, warstwa wiążąca gr. 5 cm, ścieralna 4 cm. Zakres odtworzenia naruszonego pasa drogowego:
 - rejon skrzyżowania z DK 39, warstwa wiążąca po przekopie, ścieralna na całej szerokości jezdni,
 - przekop poprzeczny przez ul. Włociańską (droga gminna) – warstwa wiążąca po przekopie, ścieralna z odsadzką 50 cm,

- od ulicy Wierzbowej do nr 59 ul. Konopnickiej, warstwa wiążąca po przekopie, ścieralna na połówce jezdni,

- od nr 112 do nr 102 ul. Konopnickiej, warstwa wiążąca po przekopie, ścieralna na całej szerokości jezdni,

- od nr 49 do nr 41 ul. Konopnickiej (chodnik) warstwa wiążąca po przekopie, ścieralna na całej szerokości chodnika,

- od nr 41 ul. Konopnickiej do ul. Cisowej, warstwa wiążąca po przekopie, ścieralna na całej szerokości jezdni.

Naruszone nawierzchnie z kostki betonowej, kamiennej należy odtworzyć z wykorzystaniem materiału z rozbiórki. W przypadku krawężników i obrzeży należy odtworzyć z nowych na ławie betonowej z oporem.

5. Utrzymanie i konserwacja sieci znajdującej się w pasie drogowym ww. dróg należeć będzie do właściciela tego urządzenia.
6. Inwestor ponosi koszt budowy lub modernizacji urządzeń w pasie drogowym, związanych z likwidacją kolizji projektowanej sieci ze stanem istniejącym.
7. Inwestor/Wykonawca budowy sieci zostanie obciążony opłatą roczną z tytułu umieszczenia urządzeń w pasie drogowym (art. 40, ust. 5 ustawy o drogach publicznych).

Niniejsza decyzja ważna jest przez okres 3 lat od daty jej wydania i jest równocześnie udzieleniem prawa dysponowania na cele budowlane działkami nr: 483, 436, 239/6, 474/16 i 1280.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca wystąpił do organu z pismem o wyrażenie zgody na lokalizację projektowanej trasy sieci gazowej wraz z przyłączami na działkach nr: 503, 483, 496/7, 239/6, 1234, 474/16, 499/10, 436 i 1280, obręb 1103 Południe.

Niniejszą decyzją uzyskał zgodę na lokalizację projektowanej trasy sieci gazowej wraz z przyłączami na działkach nr: 483 i 436 (ul. Konopnickiej) ark. mapy 12, 239/6 (ul. Konopnickiej) ark. mapy 11, 474/16 (ul. Platanowa) ark. mapy 12 i nr 1280 (ul. Kasztanowa) ark. mapy 11, obręb 1103 Południe.

Decyzja nie rozstrzyga o użyczeniu prawa tymczasowego dysponowania terenem na cele budowlane działki nr 496/7, obręb 1103 Południe, ponieważ pomimo tego, że stanowi ona własność Gminy Brzeg, zarządzana jest przez Zarząd Nieruchomości Miejskich w Brzegu, ul. Bolesława Chrobrego 32, gdzie należy złożyć wniosek o powyższą zgodę.

Decyzja nie rozstrzyga również o użyczeniu prawa tymczasowego dysponowania terenem na cele budowlane działki nr 503, której zarządcą jest Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, działki nr 1234, która stanowi współwłasność osób prywatnych i Spółdzielni Mieszkaniowej „ZGODA” oraz działki nr 499/10, która oddana jest w użytkowanie wieczyste Spółdzielni Mieszkaniowej „ZGODA”.

W związku z powyższym w sprawie działek nr: 503, 496/7, 1234 i 499/10 obręb 1103 Południe, stanowisko powinny zająć ww. podmioty.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Burmistrza Brzegu. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Brzegu oświadczenia

o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a Kpa).

3. Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
4. Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, załącznikiem do niniejszej decyzji jest „Informacja o przetwarzaniu danych”.

Zwalnia się z wniesienia opłaty skarbowej, na podstawie części III ust. 44 pkt 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. 2025 r. poz. 1154 ze zm.) pozwolenie na lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

Z up. Burmistrza
Zastępcą Kierownika
Biura Budownictwa i Inwestycji

Piotr Serwaczak

Załączniki:

- 2 egz. mapy z lokalizacją sieci

Otrzymują:

- Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o.

Na ręce pełnomocnika:

Pani Bożeny Żurek

ul. Orzechowa 31

45-475 Opole

- Aa.